

é: 15733/2020

SZALKATÁVHŐ

Mátészalkai Távhőszolgáltató Kft.
4700 Mátészalka
Munkácsy u. 17.

Mátészalkai Polgármesteri Hivatal
4701 Mátészalka, Hősök tere 9. Pf. 31

Iktatva: 2020-07-08

Szám: 3163-1/20

Ügyintéző: D. N. A.

Melléklet:

Jegyző!
D. N. A.
12

ELŐTERJESZTÉS Mátészalka Város Képviselő Testületéhez

A Veolia Energia Magyarország Zrt. szerződeshosszabbítási ajánlatáról.

Tisztelt Képviselő Testület!

A Mátészalkai Távhőszolgáltató Kft és a Veolia Energia Magyarország Zrt. között 2016-ban kötött energiaszolgáltatási szerződés 2019 szeptember 30.-án lejárt. A szerződés értelmében a Veolia Zrt. üzemelteti a telephelyünkön található gázmotort, ő értékesíti a gázmotorral megtermelt villamosenergiát, valamint a Szalkatávhő Kft. felé a gázmotorral termelt hőenergiát. Az üzemeltetésből keletkezett hasznon a Veolia Zrt. és a Szalkatávhő Kft. 60-40 arányban osztozik. A gázmotor hőenergiáját a Szalkatávhő Kft. az 50/2011. (IX. 30.) NFM rendeletben meghatározott áron veszi át, melynek mértéke a szerződés időszakában a következők szerint alakult:

2016-2017-es gázévben 2 972 Ft/GJ

2017-2018-as gázévben 2 929 Ft/GJ

2018-2019-es gázévben 3 783 Ft/GJ

2019-2020-as gázévben 3 403 Ft/GJ

A gázmotor üzemeltetés, karbantartása, valamint a motor által megtermelt villamos energia értékesítése cégünk számára megoldhatatlan feladat. A Veolia Energia Zrt. egy virtuális erőművet üzemeltet, melynek részét képezi a telephelyünkön található gázmotor is. Ennek a rendszernek a részeként sokkal előnyösebb helyzetből lehet értékesíteni a megtermelt villamos energiát, sokkal jobban szabályozható és tervezhető a motor üzemmenete.

A gázmotornak gyári előírás szerint 30.000 üzemóránként úgynevezett középjavításon, 60.000 üzemóránként pedig nagyjavításon kell átesnie. A telephelyünkön lévő gázmotor 2009-ben esett át utoljára nagyjavításon, jelenleg kb. 90.000 üzemóra futásteljesítménynél jár. A motor üzemeltetéséhez, karbantartásához és javításához nem rendelkezünk szakembergárdával. Ennek különös jelentősége van jelen helyzetben, hiszen a gázmotor a fent említett középjavítás előtt áll. A Veolia Energia Zrt. a tervezett középjavítást saját költségein elvégzi, a középjavítás során felmerült felmerült költségeket öt éves futamidőben számolja el.

A motor üzemeltetéséhez felhasznált földgázt a Szalkatávhő Kft. biztosítja, melyet tovább számláz a Veolia Zrt. felé. A telephely így megnövekedett gázigénye piaci előnyt jelent a földgáz molekulaárát tekintetében, hiszen nagyobb lekötött mennyiséget alacsonyabb egységaron vásárolhatunk. A gázmotor nélküli üzemmenethez képest növekszik a földgáz évenkénti és óránkénti kapacitáslekötési díja, ami megnövekedett alapidíjat jelent.

A jelenlegi szerződés időtartamára vetített költségek és bevételek alakulását az alábbi táblázatban foglaltuk össze:

Gázmotor költségek és bevételek 2016-2019	2016-2017	2017-2018	2018-2019	SUM
Vásárolt hő mennyisége (GJ)	2 165	23 571	17 126	42 862
Vásárolt hő egységára (Ft)	2 972	2 929	3 783	-
Vásárolt hő költsége	6 434 380	69 039 459	64 787 658	140 261 497
Megnövekedett gázleaköltség	0	3 917 660	4 687 317	8 604 977
Költségek összesen:	6 434 380	72 957 119	69 474 975	148 866 474
Lakosságnak értékesített összes hő mennyisége (GJ)	49 200	44 799	45 452	139 451
Fajlagos elosztóhálózati veszteség (%)	20%	20%	20%	-
Vásárolt hő értékesített mennyisége (GJ):	1 732	18 857	13 701	34 290
Értékelített hő átlagára (Ft)	3 221	3 221	3 221	-
Vásárolt hő után járó támogatás (Ft/GJ)	214	235	652	-
Vásárolt hő értékesítéséből származó bevétel	5 578 772	60 737 753	44 130 277	110 446 802
Gázmotor után kapott támogatás	10 528 800	10 527 765	29 634 704	50 691 269
Bérleti- felügyeleti díj bevétele	1 300 000	1 300 000	1 300 000	3 900 000
Kapott osztalék:	0	8 382 254	16 650 030	25 032 284
Bevételek összesen:	17 407 572	80 947 772	91 715 011	190 070 355
Egyenleg:	10 973 192	7 990 653	22 240 036	41 203 881

Számításunkban a fent felsorolt tényezőkön kívül figyelembe vettük rendszerünk elosztóhálózati veszteségét, valamint a hővásárlás után kapott támogatás mértékét is. Hasonló elvek mentén elkészítettük a következő öt évre vetített számításainkat, melyeket az alábbi táblázatban foglaltunk össze:

Gázmotor költségek és bevételek 2020-2025	2020-2021	2021-2022	2022-2023	2023-2024	2024-2025	SUM
Vásárolt hő mennyisége (GJ)	21 985	21 985	21 985	21 985	21 985	109 925
Vásárolt hő egységára (Ft)	3 403	3 400	3 400	3 400	3 400	-
Vásárolt hő költsége	74 814 955	74 749 000	74 749 000	74 749 000	74 749 000	373 810 955
Megnövekedett gázleaköltség	4 600 000	4 600 000	4 600 000	4 600 000	4 600 000	23 000 000
Költségek összesen:	79 414 955	79 349 000	79 349 000	79 349 000	79 349 000	396 810 955
Lakosságnak értékesített összes hő mennyisége (GJ)	45 000	45 000	45 000	45 000	45 000	225 000
Fajlagos elosztóhálózati veszteség (%)	20%	20%	20%	20%	20%	-
Vásárolt hő értékesített mennyisége (GJ):	17 588	17 588	17 588	17 588	17 588	87 940
Értékelített hő átlagára (Ft)	3 221	3 221	3 221	3 221	3 221	-
Vásárolt hő után járó támogatás (Ft/GJ)	650	620	600	580	550	-
Vásárolt hő értékesítéséből származó bevétel	56 650 948	56 650 948	56 650 948	56 650 948	56 650 948	283 254 740
Gázmotor után kapott támogatás	29 250 000	27 900 000	27 000 000	26 100 000	24 750 000	135 000 000
Bérleti- felügyeleti díj bevétele	1 300 000	1 300 000	1 300 000	1 300 000	1 300 000	6 500 000
Kapott osztalék:	11 312 107	10 046 293	10 517 022	11 064 386	10 763 452	53 703 260
Bevételek összesen:	98 513 055	95 897 241	95 467 970	95 115 334	93 464 400	478 458 000
Egyenleg:	19 098 100	16 548 241	16 118 970	15 766 334	14 115 400	81 647 045

Előterjesztésemhez csatolom a Veolia Zrt. szerződeshosszabbítási ajánlatát, amely 5+5 év időtartamra vonatkozik, valamint a Veolia Zrt. által készített üzleti tervet. Kérem a Tisztelt Képviselő Testületet, hozza meg döntését.

MÁTÉSZALKAI
TÁVHŐSZOLGÁLTATÓ KFT.
4700 Mátészalka, Munkácsy út 17.
Adószám: 11247269-2-15


Dankó Attila
Ügyvezető

Mátészalka, 2020. március 10.

Energiaszolgáltatási Szerződés

1. sz. MÓDOSÍTÁSA

1 n. melléklet

A jelen szerződés-módosítás (a továbbiakban: **Módosítás**) létrejött

- egyrészről a **Mátészalkai Távhőszolgáltató Kft.** mint megrendelő

o székhely: 4700 Mátészalka, Munkácsy u 17.
o cégjegyzékszám: 15-09-062288
o adószám: 11247269-2-15
o képviseli (név, beosztás): Dankó Attila ügyvezető

(a továbbiakban: **Megrendelő**)

- másrészről a **Veolia Energia Magyarország Zrt.** mint szolgáltató

o székhely: 2040 Budaörs, Szabadság út 301.
o cégjegyzékszám: 13-10-041573
o adószám: 10782004-2-44
o képviseli (név, beosztás): Varga Tamás műszaki igazgató (igazgatósági tag)
és Fernezelyi Ferenc kereskedelmi igazgató

(a továbbiakban: **Szolgáltató**)

között (a továbbiakban együtt: **Felek**), az alulírott napon, az alábbi feltételek mellett:

PREAMBULUM

- A) A Felek rögzítik, hogy köztük 2016. december 1. napján „Energiaszolgáltatási Szerződés” címmel, 8541/2016 szám alatt szerződés jött létre (a továbbiakban: Szerződés).
- B) A Felek ugyancsak rögzítik, hogy a Szerződést a 2019.szeptember 25.-én aláírt Megállapodással 2020. március 31.-ig meghosszabbították.

1. A Felek megállapodnak, hogy a Szerződés 1.1. pontját („**A Szerződés tárgya**”) az alábbi 1.1.8. bekezdéssel egészítik ki:

„1.1.8. A Szolgáltató vállalja, hogy a Gázmotor 2020 évben esedékes gépkönyv szerinti 30.000 üzemórás középjavítását saját költségén elvégzi.

2. A Felek megállapodnak, hogy a Szerződés 1.2.2. bekezdését az alábbiak szerint módosítják:

„1.2.2. Jelen Szerződést a Felek határozott időtartamra, a 2025. szeptember 30. napjáig terjedő időszakra kötik. Amennyiben a határozott időtartam letelte előtt legkésőbb 150 nappal a Felek bármelyike nem nyilatkozik úgy írásban a másik Fél felé, hogy a további együttműködéstől eltekint, a Szerződés nem szűnik meg, hanem időtartama automatikusan meghosszabbodik további 5 évvel, 2030. szeptember 30. napjáig”.

3. A Felek megállapodnak, hogy a Szerződés 2.1. pontját („**A Hőszolgáltatás meghatározása**”) az alábbi 2.1.8. bekezdéssel egészítik ki:

„2.1.8. A Felek megállapodnak, hogy a Szolgáltató tulajdonában lévő 39N1125800570001 POD számú gázbekötéshez tartozó rendelkezésre álló órás kapacitását (412 Nm³/h) térítésmentesen átadja a Megrendelő részére a jelen szerződés időtartamára. A

Megrendelő vállalja, hogy a saját és a Szolgáltató POD-jának az összevonást 2020.09.30.-ig elvégzi.

4. A Felek megállapodnak, hogy a Szerződés 5.1.2. bekezdés helyébe az alábbi rendelkezések lépnek:

„5.1.2./A. Amennyiben – a Gázmotor egyidejű működése miatt – a lekötött gázteljesítmény nem elegendő a hőigények gázkazánból történő ellátásához, úgy ún. Rövid Távú Kapacitás (RTK) lekötése szükséges. A Felek megállapodnak, hogy ilyen esetben a Szolgáltató a Gázmotor működéséhez jogosult RTK lekötést kérni, legfeljebb a Gázmotor villamosenergia-termelésére eső mértékben (200 Nm³/h), saját költségén, a Megrendelő közreműködésével.”

„5.1.2./B. A Megrendelő köteles a Szolgáltató felé két nappal előtte jelezni a teljesítmény-túllépés lehetséges bekövetkezését, hogy a Szolgáltató időben kérhesse az RTK lekötést vagy gondoskodhasson a Gázmotor leállításáról.”

„5.1.2./C. Amennyiben lekötött teljesítmény túllépése bekövetkezik a Szolgáltatónak felróható okból anélkül, hogy a Szolgáltató RTK lekötést igényelt volna, köteles ennek igazolt költségeit megtéríteni a Megrendelő felé.”

„5.1.2./C. A Megrendelő, a gázkapacitás-lekötés túllépésének elkerülése érdekében, az időjárási körülményektől függően több alkalommal, évi maximum összesen 48 óra időtartamra, térítésmentesen kérheti a Szolgáltatótól a Gázmotor megállítását.”

5. A jelen Módosításban nem vagy nem kielégítően szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyv vonatkozó rendelkezései az irányadóak.

A jelen Módosítást a Felek – elolvasás és értelmezés után – mint szerződéses akaratukkal mindenben megegyezőt írták alá.

Budaörs, 2020. március 25.

Mátészalkai Távhőszolgáltató Kft.
Megrendelő
Dankó Attila
ügyvezető

Veolia Energia Magyarország Zrt.
Szolgáltató
Varga Tamás műszaki igazgató (igazgatósági tag) és Fernezelyi Ferenc kereskedelmi igazgató

2. k. melléklet

Haszonmegosztási Nyilatkozat

Mátészalka Gázmotor Haszonmegosztás

Év

2017

2018

2019

Tétel	M.e.	2016.12.01- 2017.09.30.	2017.10.01- 2018.09.30.	2018.10.01- 2019.09.30.
Értékesített villamos energia átlagár	HUF/kWh	2,46	16,08	25,29
Értékesített hőár	HUF/GJ	2973	2930	3784
Földgázár	HUF/GJ	1 999	1 748	2 529
Hőmennyvisi BUBOR értékek számtani átlagának 3% kal növelt értéke (K)	%	4,1%	3,2%	3,2%
Fajlagos karbantartási költség bázisár (F)	HUF/kWh	1,40	1,40	1,40
Fajlagos karbantartási költség (F')	HUF/kWh	1,40	1,40	1,46
Egyéb üzemeltetési és általános (irányítási) költség éves átlányösszegeinek bázisa (K)	HUF	-8 770 000	-8 770 000	-8 770 000
Az euró bázisár/átlagára (FX)	HUF/EUR	310	310	310
Az euró éves átlagos árfolyama (FX')	HUF/EUR	309,2	323,15	392,2
2016 október havára vonatkozóan közölt fogyasztói árindex értéke (If)	-	392,2	392,2	392,2
Tárgyév október havára vonatkozóan közölt fogyasztói árindex értéke 1995. év átlaga = 100 hársón (If')	-	400,9	416,1	428,5
Villamosenergia-értékesítés	kWh	558 167	5 953 085	4 330 391
Hőértékesítés	GJ	2 165	23 571	17 308
Tüzelőanyag-felhasználás	GJ	5 420	57 916	42 804
Hitásfok	%	77,01%	77,70%	76,85%
Villamosenergia-értékesítés bevétele (Vb)	HUF	1 371 146	95 996 62	110 589 64
Hőszolgáltatás bevétele (H)	HUF	6 436 645	73 077 040	55 361 774
Összes bevétel	HUF	7 807 791	169 073 66	165 951 418
Földgáz-költség éves összege (Gf)	HUF	11 198 170	10 400 120	11 258 330
Vásárolt villamos energia éves költsége (Vg)	HUF	1 371 146	95 996 62	110 589 64
Bárlati díj éves összege (B)	HUF	65 170	100 000	200 000
Felügyeleti díj éves összege (F)	HUF	100 000	100 000	100 000
Karbantartás éves költsége (Kv)	HUF	780 779	8 200 000	6 000 000
Egyéb üzemeltetési és általános (irányítási) költség éves átlányösszege (K')	HUF			
Helyi adók (Ah)	HUF			
Összes közvetlen költség	HUF	12 305 085	114 296 640	117 848 934
Hibaelhárítás és nagykarbantartás éves költsége (O)	HUF	3 000 000		
Előző elszámolási évről áthozott veszteség (L)	HUF			
Előző elszámolási évről áthozott veszteség finanszírozási költsége (Lk)	HUF			
Éves amortizáció a 2016. 10. 31-i eszközértékre vonatkozóan (D)	HUF	1 000 000	1 000 000	1 000 000
Egyéb adók, kivéve a társasági adó (Ae)	HUF			
Összes egyéb költség	HUF	4 000 000	1 000 000	1 000 000
Projekteredmény éves összege adózás után (PE)	HUF	-18 003 258	22 041 642	45 371 331
Haszonkulcs (MH)	%	40%	40%	40%
Jogszabályi rendelkezés alapján átadott nyereség összege (J)	HUF	0	0	0
Társasági adó-faktor (TAF)	%	9%	9%	9%
Átadott haszon éves összege (AH)	HUF	0	8 362 256	16 650 000

A Felek között érvényben lévő Energiaszolgáltatási szerződés 6. fejezete szerint a Szolgáltató (Veolia Energia Magyarország Zrt.) köteles jelen Haszonmegosztási Nyilatkozat alapján a Megrendelő (Mátészalkai Távhőszolgáltató Kft.) részére véglegesen átadott pénzeszközként a 2019-es elszámolási évre vonatkozóan összesen: 16.650.030,- Ft (tizenhatmillióhatszázötvenezerharminc forint)-ot megfizetni.

Mátészalka 2019. december 19.

Dankó Attila
Ügyvezető

Fernezeyi Ferenc
kereskedelmi igazgató

MÁTÉSZALKAI
TÁVHŐSZOLGÁLTATÓ KFT.
4700 Mátészalka, Munkácsy út 17
Adószám: 11247269-2-15

Veolia Energia Magyarország Zrt.
Székhely: 2040 Budapest, Szabadság út 301.
Adószám: 10782004-2-44
Cégjegyzékszám: 13-10-041573
Nyilvántartva a Budapesti Körményi Törvényszék Cégléírásán
35.

Mátészalka GM üzleti terv szerződéshosszabbításhoz

Mátészalka gázmotor	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029
TÜZELŐHŐ összesen (GJ)	53 299	53 299	53 299	53 299	53 299	53 299	53 299	53 299	53 299	53 299	53 299
VILLAMOS ENERGIA értékesítés (kWh)	5 652 094	5 652 094	5 652 094	5 652 094	5 652 094	5 652 094	5 652 094	5 652 094	5 652 094	5 652 094	5 652 094
HŐÉRTÉKESÍTÉS (GJ)	21 985	21 985	21 985	21 985	21 985	21 985	21 985	21 985	21 985	21 985	21 985
HŐÉRTÉKESÍTÉSI HATÁSFOK	79,43%	79,43%	79,43%	79,43%	79,43%	79,43%	79,43%	79,43%	79,43%	79,43%	79,43%
Fajlagos gázár (FUGU)	-2 525	-2 298	-2 309	-2 321	-2 332	-2 344	-2 356	-2 367	-2 379	-2 391	-2 403
Fajlagos villanyár (FUKWh)	20,37	19,04	18,59	18,94	19,33	19,43	19,63	19,62	19,72	19,82	19,92
Fajlagos hőár (FUGJ)	3 803	3 461	3 478	3 496	3 513	3 531	3 548	3 566	3 584	3 602	3 620
Hőárbevételei (változó)	83 618 503	76 080 291	76 470 742	76 853 086	77 237 361	77 623 548	78 011 666	78 401 724	78 793 733	79 187 701	79 583 640
Forróvíz és egyéb hőértékesítés árbevétele	83 618 503	76 080 291	76 470 742	76 853 086	77 237 361	77 623 548	78 011 666	78 401 724	78 793 733	79 187 701	79 583 640
Villamos energia árbevétele (változó)	115 150 460	107 590 739	105 089 081	107 065 394	109 271 845	109 818 204	110 367 295	110 919 131	111 473 727	112 031 088	112 581 261
Villamos energia (menetrend)	108 740 518	99 732 017	97 305 428	99 245 940	101 291 243	101 767 700	102 308 688	102 818 222	103 332 313	103 848 974	104 388 219
Villamos energia (RSZSZ energia)	8 409 942	7 857 823	7 873 655	7 819 454	7 980 601	8 020 504	8 060 807	8 100 910	8 141 414	8 182 121	8 223 032
P1 ÁRBEVÉTEL (változó)	198 768 963	183 681 030	181 559 823	183 918 480	186 509 206	187 441 752	188 378 961	189 320 855	190 267 460	191 218 797	192 174 891
Fűtőanyag költség (változó)	-136 130 174	-123 937 634	-124 629 733	-125 176 005	-125 827 478	-126 463 913	-127 103 746	-127 747 001	-128 393 702	-129 043 873	-129 697 537
Gáz	-134 578 448	-122 482 287	-123 074 569	-123 689 972	-124 308 422	-124 929 064	-125 554 814	-126 182 387	-126 813 290	-127 447 365	-128 084 602
Kiegészítő villamos energia	-1 289 877	-1 204 075	-1 175 854	-1 198 195	-1 222 888	-1 229 003	-1 235 148	-1 241 324	-1 247 530	-1 253 768	-1 260 037
Vásárolt villamos energia	-263 049	-271 272	-279 280	-287 642	-296 167	-295 167	-304 946	-313 984	-323 291	-332 873	-342 740
P1 Egyéb költség	-791 384	-791 384	-791 384	-791 384	-791 384	-791 384	-791 384	-791 384	-791 384	-791 384	-791 384
Villamos energiával kapcsolatos díjak	-471 384	-471 384	-471 384	-471 384	-471 384	-471 384	-471 384	-471 384	-471 384	-471 384	-471 384
Környezetterhelés, talajterhelés, levegőtisztaság	-320 000	-320 000	-320 000	-320 000	-320 000	-320 000	-320 000	-320 000	-320 000	-320 000	-320 000
P1 KÖLTSÉG ÖSSZESEN (változó)	-136 921 559	-124 729 019	-125 321 118	-125 987 194	-126 618 862	-127 255 297	-127 895 130	-128 538 386	-129 185 087	-129 836 257	-130 488 922
Fűtőanyag költség (fix)	-411 557	-424 423	-436 952	-450 034	-463 373	-477 107	-491 249	-505 809	-520 801	-536 238	-552 132
Gáz RHO	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Vásárolt hő teljesítménydíj	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Vásárolt villany alapdíj	-411 557	-424 423	-436 952	-450 034	-463 373	-477 107	-491 249	-505 809	-520 801	-536 238	-552 132
P1 KÖLTSÉG ÖSSZESEN (fix)	-411 557	-424 423	-436 952	-450 034	-463 373	-477 107	-491 249	-505 809	-520 801	-536 238	-552 132
ÁRBEVÉTEL ENERGIA (összesen)	198 768 963	183 681 030	181 559 823	183 918 480	186 509 206	187 441 752	188 378 961	189 320 855	190 267 460	191 218 797	192 174 891
TÜZELŐHŐKÖLTSÉG (összesen)	-136 541 732	-124 362 057	-124 966 685	-125 625 843	-126 290 850	-126 941 020	-127 594 995	-128 252 811	-128 914 504	-129 580 111	-130 249 669
ENERGIAHATÉKONYSÁG	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
ENERGIAHATÉKONYSÁG	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
P2 ÁRBEVÉTEL	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Energiaszolgáltatás P2 árbevétele	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Vízértékesítés árbevétele	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Egyéb P2 árbevétele	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
P2 KÖLTSÉG ÖSSZESEN	-22 057 408	-30 247 321	-30 666 021	-31 208 707	-31 786 007	-32 800 717	-34 786 256	-35 366 122	-35 987 368	-36 587 918	-37 162 704
THO felosztott költségek P2	-8 916 245	-7 132 447	-7 342 097	-7 562 846	-7 787 009	-8 017 816	-8 255 464	-8 500 156	-8 752 101	-9 011 513	-9 278 614
Gázmotor karbantartás	-7 912 932	-8 160 200	-8 401 182	-8 652 713	-8 909 180	-9 173 248	-9 445 143	-9 725 097	-10 013 349	-10 310 144	-10 615 737
Egyéb karbantartási költség	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Gázmotor üzemeltetési költség	-780 000	-780 000	-780 000	-780 000	-780 000	-780 000	-780 000	-780 000	-780 000	-780 000	-780 000
Üzemeltetési költség P2	-455 000	-465 223	-483 075	-497 638	-512 285	-527 469	-543 103	-559 201	-575 778	-592 842	-610 413
Szakértői díjak	-70 000	-72 188	-74 310	-76 444	-78 613	-81 149	-83 554	-86 031	-88 581	-91 206	-93 910
Tarifaügyelet	-549 504	-500 081	-583 410	-600 877	-618 887	-637 025	-655 907	-675 348	-695 365	-715 976	-737 107
Biztosítások	-16 513	-16 998	-18 470	-18 963	-17 460	-17 884	-18 517	-19 068	-19 631	-20 213	-20 812
Bérelési díjak	-780 000	-780 000	-780 000	-780 000	-780 000	-780 000	-780 000	-780 000	-780 000	-780 000	-780 000
Hamukezelés	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Biz-bag zsák	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ammónia, mész, karbamid	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Gépjármű üzemanyag költség	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Biomassza logisztikai költség	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Egyéb anyagköltség, előbbé, közvetlenül szolgáltatás	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Víz, csatorna, vízkezelési anyag	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Iparűzési adó	-1 165 415	-1 104 777	-1 047 451	-1 079 326	-1 115 275	-1 118 282	-1 047 451	-1 079 326	-1 115 275	-1 118 282	-1 118 282
Egyéb helyi adó	-174 812	-165 716	-157 118	-161 899	-167 291	-167 742	-157 118	-161 899	-167 291	-167 742	-167 742
Állami	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Amortizáció	-3 237 986	-11 000 000	-11 000 000	-11 000 000	-11 000 000	-11 500 002	-13 000 000	-13 000 000	-13 000 000	-13 000 000	-9 749 997
P2 KÖLTSÉG ÖSSZESEN	-22 057 408	-30 247 321	-30 666 021	-31 208 707	-31 786 007	-32 800 717	-34 786 256	-35 366 122	-35 987 368	-36 587 918	-37 162 704
Hasznosítás	39 378 439	28 280 268	25 115 733	26 292 555	27 800 964	26 908 630	25 226 325	24 910 538	24 674 204	24 259 384	23 181 133
Megosztási arány	40%	40%	40%	40%	40%	40%	40%	40%	40%	40%	40%
Távhő részére megosztott haszon	15 751 376	11 312 107	10 046 293	10 517 022	11 064 386	10 763 452	10 090 530	9 964 215	9 829 681	9 703 754	10 872 453

Jegyzőkönyv

Mely készült a Szalkatávhő Kft. Felügyelő Bizottságának 2020. július 29. napján 16 -órától tartott üléséről.

Az ülés helye: Szalkatávhő Kft. tárgyalóterme

Jelen vannak: Dr Hauser Tibor FB. elnök
Szamosi Istvánné FB. tag
Dr. Sarka Attila FB-tag
Dankó Attila ügyvezető

Dr Hauser Tibor: Megnyitotta a Felügyelő Bizottság ülését. Ismertette a tervezett napirendi pontokat:

1. A Veolia Energia Zrt. ajánlata a gázmotor üzemeltetésére.

Dr. Hauser Tibor: elmondta, hogy előzőleg már tárgyalták a Veolia Energia Zrt. ajánlatát, melyhez kértek kiegészítést. A kiegészítést megkapták, további tárgyalni való nincs a témában.

A javaslatot a bizottság három igen szavazattal elfogadta.

A Távhőszolgáltató Kft. Felügyelő Bizottságának 4/2020. (VII. 29.)

HATÁROZATA

A Mátészalkai Távhőszolgáltató Kft Felügyelő Bizottsága megtárgyalta a Veolia Energia Zrt. szerződés ajánlatát, és azt elfogadásra javasolja Mátészalka Város Képviselő Testülete számára.

2. A Szalkatávhő Kft. 2019. évi mérlegbeszámolója.

Dr. Sarka Attila: rákérdezett a mérleg néhány elemére, mint pl. a személyi jellegű költségekre, valamint az egyéb jellegű bevételek alakulására.

Dankó Attila: válaszában ismertette a kérdéses tételek részleteit.

Dr. Hauser Tibor: elmondta, hogy a cég bevétele évről-évre csökken, de ennek ellenére a cég nyereséges működése biztosított, ezért elfogadásra javasolja a cég beszámolóját.

A beszámolót a bizottság három igen szavazattal elfogadta.

A Távhőszolgáltató Kft. Felügyelő Bizottságának 5/2020. (VII. 29.)

HATÁROZATA

A Mátészalkai Távhőszolgáltató Kft. Felügyelő Bizottsága megtárgyalta a társaság 2019. évi beszámolóját, és azt Eszközök=Források= 358.662 eFt-tal, és a mérleg szerinti eredményt 2.607 eFt-tal elfogadásra javasolja Mátészalka Város Képviselő Testülete számára.

K.m.f.



Dr. Hauser Tibor
FB elnök



Szamosi Istvánné
FB-tag



Dr. Sarka Attila
FB-tag

HATÁROZAT-TERVEZET

MÁTÉSZALKA VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK .../2020. (....)

H A T Á R O Z A T A

A Veolia Energia Magyarország Zrt. szerződeshosszabítási ajánlatáról

A Képviselő-testület

felhatalmazza Dankó Attilát, a Mátészalkai Távhőszolgáltató Kft. ügyvezetője a Veolia Energia Magyarország Zrt. 1. számú mellékletében szereplő árajánlatát fogadja el és a köztük fennálló szerződést hosszabbítsa meg.

Felelős: Dankó Attila ügyvezető

Mátészalka, 2020. augusztus.....

Dr. Hanusi Péter
polgármester

Dr. Takács Csaba
jegyző

VÉLEMÉNYLAP AZ ELŐTERJESZTÉSEKHEZ

ELŐTERJESZTÉS CÍME, TÉMÁJA, IKTATÓSZÁMA: 363-1/2020.
Előterjesztés a Veolia Energia Magyarország Zrt. szerződés hosszabbítási ajánlatáról

Előterjesztés készítéséért felelős(ök): Dankó Attila- ügyvezető

Potosné dr. Kovács Zsuzsanna-aljegyző

Előterjesztés véleményezése:

NÉV:

VÉLEMÉNY, MEGJEGYZÉS:

NÉV:

VÉLEMÉNY, MEGJEGYZÉS:

NÉV:

VÉLEMÉNY, MEGJEGYZÉS:

NÉV:

VÉLEMÉNY, MEGJEGYZÉS:

NÉV:

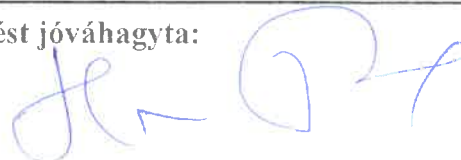
VÉLEMÉNY, MEGJEGYZÉS:

Előterjesztést ellenőrizte:



Ellenőrzés időpontja: 2020. július 30.....

Előterjesztést jóváhagyta:



Jóváhagyás időpontja: 2020. július